

Ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2025 εκδίδεται με δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Κυπριακής Δημοκρατίας σύμφωνα με το Άρθρο 52 του Συντάγματος.

Αριθμός 133(Ι) του 2025

ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 2022 ΕΩΣ (ΑΡ. 3) ΤΟΥ 2025

Η Βουλή των Αντιπροσώπων ψηφίζει ως ακολούθως:

- Συνοπτικός τίτλος.
52(Ι) του 2022
72(Ι) του 2023
22(Ι) του 2024
32(Ι) του 2024
43(Ι) του 2024
87(Ι) του 2024
22(Ι) του 2025
88(Ι) του 2025
89(Ι) του 2025.
1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Δήμων (Τροποποιητικός) (Αρ. 4) Νόμος του 2025 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Δήμων Νόμους του 2022 έως (Αρ. 3) του 2025 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Δήμων Νόμοι του 2022 έως (Αρ. 4) του 2025.
- Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου.
2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται την προσθήκη, στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά, του ακόλουθου νέου όρου και του ορισμού του:
- Επίσημη Εφημερίδα της Ε.Ε.: L 119, 4.5.2016, σ. 1.
- «Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679» σημαίνει σημαίνει την πράξη της Ευρωπαϊκής Ένωσης με τίτλο «Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και για την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων)».
- Τροποποίηση του άρθρου 10 του βασικού νόμου.
3. Το άρθρο 10 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (2), του ακόλουθου νέου εδαφίου:
- 125(Ι) του 2018
26(Ι) του 2022.
- «(3) Για τον καταρτισμό και την τήρηση του Μητρώου Δημοτών, οι δήμοι δύναται να ζητούν και να λαμβάνουν από άλλες δημόσιες αρχές πληροφορίες που είναι αναγκαίες για την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους που αναφέρονται στα άρθρα 42 και 43, τηρουμένων των διατάξεων του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 και του περί της Προστασίας των Φυσικών Προσώπων Έναντι της Επεξεργασίας των Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ελεύθερης Κυκλοφορίας των Δεδομένων αυτών Νόμου.».
- Τροποποίηση του άρθρου 61 του βασικού νόμου.
4. Το άρθρο 61 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (3), αμέσως μετά τις λέξεις «για τη συγκρότησή τους» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «αντιδήμαρχοι ή/και».
- Τροποποίηση των άρθρου 63 του βασικού νόμου.
5. Το εδάφιο (2) του άρθρου 63 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:
- (α) Με την αντικατάσταση της φράσης «που τους μεταβιβάζει με απόφασή του ο δήμαρχος, αναφορικά με το δημοτικό διαμέρισμα στο οποίο εκλέχθηκαν, μεταξύ των οποίων δυνατό να είναι» (δεύτερη μέχρι τέταρτη γραμμή), με τη φράση «αναφορικά με το δημοτικό διαμέρισμα στο οποίο εκλέχθηκαν, οι οποίες είναι»·
- (β) με την αντικατάσταση των παραγράφων (α), (β) και (γ), με τις ακόλουθες παραγράφους:
- «(α) η επίβλεψη ζητημάτων καθαριότητας και καλής κατάστασης των υποδομών, των πάρκων, των χώρων πρασίνου, του οδικού δικτύου και των πεζοδρομίων και η ενημέρωση της δημοτικής υπηρεσίας για σκοπούς λήψης των δέουσων ενεργειών,

- (β) η συμμετοχή σε συνεδρίες που συγκαλεί ο δήμαρχος κατά τις οποίες συζητούνται θέματα του οικείου δημοτικού διαμερίσματος,
- (γ) η ενημέρωση σε σχέση με την αλληλογραφία που αφορά το οικείο δημοτικό διαμέρισμα.»

(γ) με την αντικατάσταση της παραγράφου (στ), με την ακόλουθη παράγραφο:

«(στ) η επίβλεψη για την εγγραφή του οδικού δικτύου, σε συνεργασία με τη δημοτική υπηρεσία, εντός του οικείου δημοτικού διαμερίσματος.»

(δ) με την προσθήκη στην παράγραφο (θ), αμέσως μετά τις λέξεις «οικείου δημοτικού διαμερίσματος» (δεύτερη γραμμή), του σημείου του κόμματος και της φράσης «, στις οποίες έχουν δικαίωμα ψήφου»·

(ε) με την αντικατάσταση στο τέλος της παραγράφου (θ) του σημείου της τελείας με το σημείο του κόμματος και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας παραγράφου:

«(ι) η επίβλεψη θεμάτων που εμπίπτουν στον τομέα κοινωνικής πρόνοιας και κοινωνικής συνοχής, ως αυτά καθορίζονται στην παράγραφο (γ) του εδαφίου (2) του άρθρου 43:»· και

(στ) με την προσθήκη στο τέλος του της ακόλουθης επιφύλαξης:

«Νοείται ότι, στις αρμοδιότητες των αντιδημάρχων δύναται να προστεθεί η άσκηση κάθε άλλης αρμοδιότητας που δυνατόν να μεταβιβάζει σε αυτούς με απόφασή του ο δήμαρχος.».

Τροποποίηση του άρθρου 64 του βασικού νόμου.

6. Το άρθρο 64 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:

- (α) Με την αντικατάσταση στην παράγραφο (α) του εδαφίου (1) της λέξης «δημόσιας» (δεύτερη γραμμή), με τη λέξη «κοινής» και
- (β) με την αντικατάσταση στον ορισμό του όρου «έργο κοινής ωφέλειας» στο εδάφιο (3) των λέξεων «και επεξεργασία σκυβάλων ή λυμάτων» (τρίτη γραμμή), με τη λέξη «σκυβάλων».

Τροποποίηση του άρθρου 65 του βασικού νόμου.

7. Το άρθρο 65 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην παράγραφο (α) του εδαφίου (1), αμέσως μετά τη λέξη «τακτικά» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «και τουλάχιστον».

Τροποποίηση του άρθρου 79 του βασικού νόμου.

8. Το άρθρο 79 του βασικού νόμου τροποποιείται με ως ακολούθως:

(α) Με την αντικατάσταση του εδαφίου (3), με το ακόλουθο εδάφιο:

«(3) Η χορήγηση σύνταξης στους δημάρχους, όπως και οποιοδήποτε σχετικό ή παρεμπόμπον θέμα, περιλαμβανομένου του θέματος της μεταβίβασης της σύνταξης σε χήρες ή/και τέκνα, καθορίζεται με Κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 144, οι οποίοι δύναται να περιλαμβάνουν διατάξεις περί αναδρομικής εφαρμογής τους.»· και

(β) με την προσθήκη, αμέσως μετά το εδάφιο (3), των ακόλουθων νέων εδαφίων:

«(4) Οι περιοδικές εισφορές που καταβάλλονται από δήμαρχο για τη μεταβίβαση της σύνταξης στη χήρα ή στον χήρο, ανάλογα με την περίπτωση, ή/και σε εξαρτώμενα τέκνα αυτού, σε περίπτωση θανάτου του, καθορίζονται σε ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό επί τοις εκατό ίσο με 3% των εκάστοτε ετήσιων συντάξιμων απολαβών του:

Νοείται ότι, ανεξαρτήτως των διατάξεων οποιωνδήποτε Κανονισμών ή δημοτικών κανονισμών, οι περιοδικές εισφορές δημάρχου δεν είναι επιστρεπτέες.

(5) Η σύνταξη χήρας ή χήρου, ανάλογα με την περίπτωση, καθορίζεται σύμφωνα με τις ακόλουθες διατάξεις:

- (α) Για υπηρεσία με εισφορές, η σύνταξη δεν υπερβαίνει ποσοστό 75% της καταβαλλόμενης ή καταβλητέας σύνταξης του δημάρχου και, για υπηρεσία χωρίς εισφορές, δεν υπερβαίνει ποσοστό 62,5% της καταβαλλόμενης ή καταβλητέας σύνταξης του δημάρχου·
- (β) η σύνταξη χήρας ή χήρου συνταξιούχου δημάρχου, ανάλογα με την περίπτωση, που αποχώρησε από το αξίωμά του πριν από την ημερομηνία έναρξης της ισχύος διατάξεων νόμου ή/και κανονισμών που προβλέπουν την καταβολή εισφορών στο σχέδιο μεταβίβασης, θεωρείται ως σύνταξη για υπηρεσία χωρίς εισφορές και υπολογίζεται σε ποσοστό 43,75% της σύνταξης που καταβάλλεται στο πρόσωπο αυτό κατά την ημερομηνία του θανάτου του·
- (γ) σε περίπτωση κατά την οποία το ποσό της σύνταξης που καθορίζεται δυνάμει των διατάξεων της παραγράφου (α) είναι χαμηλότερο από το ποσό των χιλίων ευρώ (€1.000) μηνιαίως, καταβάλλεται σύνταξη χήρας ή χήρου, ανάλογα με την περίπτωση, το ύψος της οποίας δεν υπερβαίνει το ποσό της καταβαλλόμενης ή καταβλητέας σύνταξης του δημάρχου.

(6) Οι δημοτικοί κανονισμοί περί χορήγησης σύνταξης στους δημάρχους που εκδόθηκαν δυνάμει των διατάξεων του καταργηθέντος νόμου εφαρμόζονται στην έκταση που δεν συγκρούονται με τις διατάξεις του εδαφίου (5), μέχρις ότου τροποποιηθούν ή καταργηθούν από Κανονισμούς ή δημοτικούς κανονισμούς που εκδίδονται δυνάμει των διατάξεων του παρόντος Νόμου.».

Τροποποίηση του άρθρου 84 του βασικού νόμου.

9. Το άρθρο 84 του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη, αμέσως μετά τη φράση «και δύο (2)» (πρώτη γραμμή), των λέξεων «αντιδημάρχους ή/και».

Τροποποίηση του άρθρου 97 του βασικού νόμου.

10. Το άρθρο 97 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (2), με το ακόλουθο εδάφιο:

«(2) Η πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης πραγματοποιείται με την έκδοση επιταγής ή με μεταφορά πίστωσης, περιλαμβανομένων των ψηφιακών μέσων των αδειοδοτημένων πιστωτικών ιδρυμάτων, ή με χρήση προπληρωμένων καρτών πληρωμής και η επιταγή ή η μεταφορά πίστωσης, περιλαμβανομένων των ψηφιακών μέσων των αδειοδοτημένων πιστωτικών ιδρυμάτων, ανάλογα με την περίπτωση, απαιτείται να-

- (α) υπογράφεται ή, σε περίπτωση μεταφοράς πίστωσης, εγκρίνεται ηλεκτρονικά, από τον δήμαρχο ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από τον δήμαρχο να ενεργεί για τον σκοπό αυτό ή εξ ονόματος αυτού· και
- (β) προσυπογράφεται ή, σε περίπτωση μεταφοράς πίστωσης, εγκρίνεται ηλεκτρονικά, από τον διευθυντή ή από οποιοδήποτε πρόσωπο έχει εξουσιοδοτηθεί γραπτώς από τον διευθυντή να ενεργεί για τον σκοπό αυτό ή εξ ονόματος αυτού:

Νοείται ότι, τα δύο διαφορετικά άτομα που υποδεικνύονται στα αδειοδοτημένα πιστωτικά ιδρύματα για τους σκοπούς του παρόντος εδαφίου, δύναται να μεταβάλλονται μόνο με νέα εξουσιοδότηση που κοινοποιείται στο αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, αφού επικυρωθεί από το συμβούλιο.».

Τροποποίηση του άρθρου 98 του βασικού νόμου.

11. Το άρθρο 98 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση του εδαφίου (2), με το ακόλουθο εδάφιο:

«(2) Κανένα χρηματικό ποσό δεν αποσύρεται από τον λογαριασμό δήμου σε οποιοδήποτε αδειοδοτημένο πιστωτικό ίδρυμα, παρά μόνο με επιταγή ή με μεταφορά πίστωσης, περιλαμβανομένων των ψηφιακών μέσων των αδειοδοτημένων πιστωτικών ιδρυμάτων, ή με χρήση προπληρωμένων καρτών πληρωμής, που υπογράφεται και προσυπογράφεται ή εγκρίνεται ηλεκτρονικά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 97 ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο ήθελε αποφασίσει το συμβούλιο.».

Τροποποίηση του άρθρου 152 του βασικού νόμου.

12. Το άρθρο 152 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση στο τέλος της επιφύλαξης του εδαφίου (7) του σημείου της τελείας με το σημείο της άνω και κάτω τελείας και την προσθήκη, αμέσως μετά, της ακόλουθης νέας επιφύλαξης:

«Νοείται περαιτέρω ότι, κάθε δήμος υποχρεούται να συμμορφώνεται και να παρέχει κάθε διευκόλυνση σε σχέση με αρμοδιότητες που δυνάμει είτε των διατάξεων του περί Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης Νόμου είτε του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου είτε άλλου νόμου έχουν μεταβιβασθεί από τους δήμους, όπως αυτοί λειτουργούσαν πριν από την 1^η Ιουλίου 2024, σε άλλη αρχή, περιλαμβανομένης της άμεσης και ασφαλούς παράδοσης όλων των σχετικών φακέλων.».

Τροποποίηση
του άρθρου
152B του
βασικού
νόμου.

13. Το άρθρο 152B του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην επιφύλαξη του εδαφίου (4), αμέσως μετά τη λέξη «επιτροπής» (πρώτη γραμμή), της φράσης «τα οποία διαφορετικά θα διορίζονταν ή εκλέγονταν από τα συμβούλια των δήμων ή των κοινοτήτων, ανάλογα με την περίπτωση, που πλέον αποτελούν τα δημοτικά διαμερίσματα του νέου δήμου στο εξής».

Τροποποίηση
του
Παραρτήματος Ι
του βασικού
νόμου.

14. Το Παράρτημα Ι του βασικού νόμου τροποποιείται με την προσθήκη στην υποπαράγραφο (iv) της παραγράφου (γ), αμέσως μετά τις λέξεις «δήμο Λευκάρων» (δεύτερη γραμμή), των λέξεων «(Πάνω Λευκάρων)».